



Documenti da presentare per la compilazione dei mod. 730 o Unico:

(Possono utilizzare il Mod. 730 i contribuenti che sono pensionati o lavoratori dipendenti)

- Codice fiscale del dichiarante e dei familiari a carico;
- Mod. CUD relativo all'anno d'imposta per cui si presenta la dichiarazione dei redditi;
- Se nel corso dell'anno è variata la residenza, data esatta della variazione (certificato di residenza);
- Dati del sostituto d'imposta, ossia del datore di lavoro o ente pensionistico che, attraverso la busta paga relativa al mese di luglio o la pensione del mese di agosto, effettuerà il conguaglio fiscale (solo per mod. 730);
- Se nel corso dell'anno è avvenuto l'acquisto di un immobile, atto notarile di compravendita e, se l'immobile è da destinare ad abitazione principale ed è stato contratto un mutuo ipotecario, atto notarile di mutuo con relative fatture.

Spese detraibili:

- **Spese sanitarie** sostenute per sé e per familiari a carico: scontrini per acquisto farmaci, medicinali, fatture di visite specialistiche, esami, acquisto occhiali da vista o lenti a contatto con prescrizione medica, c'è una franchigia pari a € 129.
- **Spese sanitarie per disabili** per l'acquisto di mezzi necessari all'accompagnamento, alla locomozione o sollevamento. E' necessario essere in possesso di verbale di invalidità ai sensi dell'art. 3 l. 104/92.
- **Interessi sul mutuo per l'acquisto dell'abitazione principale:** certificazione rilasciata dall'istituto bancario relativa agli interessi pagati nell'anno d'imposta per cui si presenta la dichiarazione dei redditi. Importo massimo detraibile € 4.000 (da suddividere tra gli intestatari del mutuo);
- **Assicurazioni sulla vita e infortuni** anche per familiari a carico: certificazione rilasciata dalla compagnia assicurativa relativa i premi versati. Per le assicurazione stipulate entro il 31/12/2000 è detraibile l'intero premio; dal 01/01/2001 solo il premio relativo al rischio morte o invalidità permanente non inferiore al 5%. Importo massimo detraibile € 1.291;
- **Spese di istruzione** sostenute per l'iscrizione a corsi di studio superiori o universitari, master, corsi di specializzazione. In caso di istituti privati, la spesa detraibile non può essere superiore a quella che si sarebbe sostenuta per l'iscrizione a istituti statali.
- **Spese funebri** sostenute per la morte dei familiari. Importo massimo € 1.549 per ogni evento funebre;
- **Spese per addetti all'assistenza personale** in caso di non autosufficienza nel compimento di atti della vita quotidiana. Documenti necessari: certificazione sostitutiva del mod. CUD rilasciato

all'assistente (badante), contratto di lavoro dal quale risulti la causa dell'assunzione (assistente personale), verbale di invalidità rilasciato dalla commissione medica o certificazione rilasciata dal medico di famiglia se lo stato di non autosufficienza è temporaneo. Importo massimo detraibile € 2.100

- **Spese per attività sportive praticate dai ragazzi** con età tra i 5 e i 18 anni, per l'iscrizione a corsi di discipline sportive riconosciute dal CONI. Importo massimo detraibile € 210 a ragazzo;
- **Spese per intermediazione immobiliare** per l'acquisto di immobile da destinarsi ad abitazione principale. Importo massimo detraibile € 1.000 da suddividere tra i comproprietari;
- **Contributi previdenziali ed assistenziali:** contributo al SSN versato tramite assicurazione auto/moto, contributi INPS obbligatori o volontari anche per familiari a carico, assicurazione casalinghe INAIL;
- **Contributi per addetti ai servizi domestici e familiari**, es. per colf, badanti, baby sitter... , per la parte a carico del datore di lavoro, per l'importo massimo di € 1.549;
- **Spese mediche e di assistenza specifica per i disabili**, sia di medicina generale che di assistenza specifica. E' necessario essere riconosciuti invalidi da commissione medica e fruire dell'assegno di accompagnamento. Rientrano in questa voce anche le spese sanitarie e di assistenza risultanti da certificazioni rilasciate dalle Case di Riposo;
- **Contributi per previdenza complementare**, versati a fondi individuali;

Spese per ristrutturazioni edilizie, per le quali viene riconosciuta una detrazione del 36% da ripartire in 10 rate (5 per soggetti oltre i 75 anni, 3 oltre 80 anni). E' necessario presentare le fatture e i relativi bonifici di pagamento, non bisogna più inviare, prima dell'inizio dei lavori, la comunicazione al Centro Operativo di Pescara dell'Agenzia delle Entrate, però i dati che venivano richiesti nel modulo andranno ora indicati in dichiarazione dei redditi, verranno sicuramente richiesti i dati catastali dell'immobile oggetto di ristrutturazione, per altre informazioni dobbiamo attendere i decreti attuativi e soprattutto le prime bozze dei modelli 730. Il massimo detraibile è di € 48.000 per immobile; è possibile usufruire di questa detrazione anche per la costruzione o l'acquisto di box pertinenziale o per l'acquisto di unità immobiliari facenti parte di complesso edilizio interamente ristrutturato;

- **Spese per risparmio energetico**, per le quali viene riconosciuta una detrazione del 55% da ripartire in 10 rate. E' necessario presentare, oltre le fatture e relativi bonifici di pagamento, l'invio all'ENEA da effettuarsi entro 90 giorni dalla fine lavori, pena la decadenza dal diritto di usufruire della detrazione.



- **Detrazione per canoni di locazione**, per cui possono beneficiarne gli inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale, intestatari di un contratto di locazione ai sensi della L. 431/98. L'importo della detrazione è fisso: € 300 per redditi complessivi fino a € 15.494, € 150 per redditi fino a 30.987. Se il contratto è "convenzionale", ai sensi della L 431/98 art 2 c 3, la detrazione è di € 247,90 per redditi complessivi fino a € 15.494, € 495,80 per redditi complessivi fino a € 30.987;